1/9830.

Ärakiri

KINNISVARA OMANDIKSANDMISE AKT.

Põllutööministeerium Eesti Vabariigi nimel kinnisvara omandiksandjana ja Eesti Evangeeliumi Luteriusu Kiriku E l v a K o g u d u s kinnisvara omandajana selle aktiga tõendavad järgmist:

§ 1.

Maaseaduse § 1. tähendus 1. p.3. (RT 1919, 79/80, 156) alusel Põllutööministeerium on vabastanud riigistamisest ja selle aktiga annab tasuta ja Eesti Evangeeliumi Luteriusu Kiriku E l v a K o g u d u s võtab vastu omandiks Maaseadusega riigistatud Uderna mõisa (kinn.nr.176) maadest Tartu maakonnas, Elva linna admin. piires Pargi tän. äärres rajatud "Eesti Evang. Luteriusu Kiriku E l v a koguduse krundi nr.56" (kirikualuspind ja õu) ühes kõigi ehituste ja muude päraldistega vannutatud maamõõtja Ludvig Jacobsenn'i 1938.a. valmistatud ja Põllutööministeeriumi Katastriametis 25.veebr.1939.a. nr.3097 all registreeritud plaani järgi kolmetuhande seitsmesaja neljateistkümne (3714) ruutmeetri suuruses, looduses tähistatud piires.

§ 2.

Selles aktis nimetatud krunt ühes kõigi ehituste ja muude päraldistega on aktiosalise koguduse valduses ning selle krundi piirid looduses tähistatuina on temal teada.

§ 3.

See akt ja selle kinnistustehingud on vabad tempelmaksust Tempelmaksu seaduse § 12. p.1. ja 3. alusel, kuid muud sellest

aktist sõltuvad maksud tasub aktiosaline kogudus.

§ 4.

Selles aktis tähendatud krundi ja sellel asuvate ehituste ning muude päraldiste hinnete andmeid Põllutööministeeriumil ei ole.

§ 5.

Aktiosalised avaldavad oma nõusolu selle akti kinnistamiseks Tartu Kinnistusametis, eraldades Udorna mõisast (kinn. nr.176) samas aktis nimetatud krundi ühes ehituste ja muude päraldistega eri kinnistuna aktiosalise koguduse omandiks.

§ 5-s parandatud "aktis".

Tallinnas, 27 aprillil 1939.a. J. L u i k .

Põllutööministri eest.

/L.S./

Eesti Evangeeliumi Luteriusu Kiriku E l v a Koguduse nimel: P a u l M a r t m a a. J. K o m p u s.

/L.S./ A. B e n d e r.

1939.aasta juunikuu 12.päeval. - Not. reg. Nr.270.-

Mina, allakirjutanu, notar Elmar P e h a p Elvas, kelle kontor Pargi tän. Nr.5, tõendan, et eelseisva akti on minule tõestamiseks esitanud ja oma käega alla kirjutanud minule isiklikult tuntud õigus- ja teovõimsad Eesti kodanikud - Eesti Evangeeliumi Luteriusu Kiriku (lühendatult E.E.L.K.) Elva Koguduse juhatuse liikmed: juhatuse esimees Paul Martmaa, kirjatoimetaja Jaan Kompus ja õpetaja Aleksander Bender, elukoht kõigil Elvas, kes toimisid E.E.L.K. Elva Koguduse nimel, minule algkirjades ettenäidatud: 1) E.E.L.K. konsistooriumi poolt 3.okt. 1935.a. nr.4465.all antud tõenduse põhjal,millest näha,et ~~1925.a.-nr~~ E.E.L.K. Elva Kogudus on kirikute ja usuühingute seaduse (RT.nr.107-1934.a.) § 32 korras konsistooriumi poolt esitatud Siseministeeriumile sissekandmiseks registrisse E.E.L.K. kogudusena nime all:"E l v a K o g u d u s" ja omab seega E.E.L.K. põhimääruste (RT. nr. 43-1935.a.) § 20 põhjal juriidilise isiku õigused; 2) nimetatud põhimääruste § 143 nähtub,et koguduse juhatus esindab kogudust kui juriidilist isikut ilma erilise volikirjata ja igasugustele lepingutele kirjutavad alla juhatuse esimees, kirjatoimetaja ja õpetaja; 3) E.E.L.K. Elva Koguduse nõukogu otsusvõimsa koosoleku protokolli

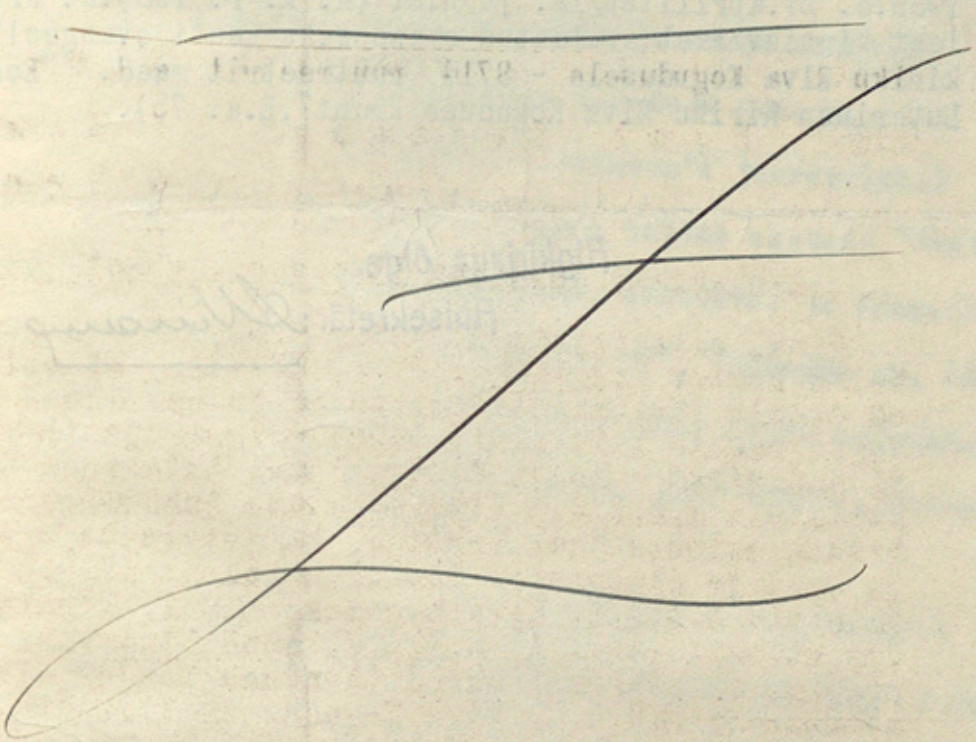
./.

põhjal 29.aug.1935.a.,millisest protokollist näha, et juhatuse esimeheks on valitud Paul Martmaa ja kirjatoimetajaks Jaan Kompus, kusjuures E.E.L.K. põhimääruste § 140 järele juhatuse liikmed valitakse viieks aastaks ja õpetaja on juhatuse liige oma ameti poolest; 4) E.E.L.K. Konsistooriumilt 15.aug.1934.a. nr.1209.all antud tõendise põhjal, millest näha, et Konsistoorium oma istungil 9.aug. 1934.a. on kinnitanud Aleksander Bender'i Elva Koguduse õpetajaks, arvates 25.maist 1930.a.; 5) E.E.L.K. Elva Koguduse nõukogu otsusvõimsa koosoleku protokolli põhjal 21. maist 1939.a., millisest protokollist näha, et nõukogu on otsustanud käesoleva akti sisu kohaselt vastu võtta omandiks 3714 ruutmeetri suurune krunt nr.56 ja 6) ärakirjalise tõestatud väljavõtte põhjal E.E.L.K. Konsistooriumi 24. mai 1939.a. koosoleku protokollist nr.16 p.7, millest näha, et eeltähendatud nõukogu otsus 21.maist 1939.a. on kinnitatud Konsistooriumi poolt. - Käesolev akt on tempelmaksust vaba Tempelmaksu seaduse § 12. p.1 ja 3 ning tar.nr.11.A. erand 3 alusel. - Aktilõivu kustutatud sellel aktil kr.5.-

/L.S./ E. P e h a p. Notar.

Tartu Maksuameti tõenduse järele 14.juun.1939.a. Nr.E all on eelseisev akt vaba tempelmaksust ja kingimaksust.-

/L.S./ E. P e h a p. Notar.



Ärakiri

# Ärakiri.

1939.a. juunikuu 22. päeval nr.3473 all on otsustatud:

1., esitatud kinnisvara omandiksandmise akt lisada alevite kinnistusraamatu ja teised dokumendid vastava akti juure;

2., tähendatud kinnistusraamatu Elva alevi registris, köide I, avada Uderna mõisast (R.m.176) eraldatud maaalale "Eesti Evangeelse Luteriusu Kiriku Elva koguduse krunt" Elva linnas, Pargi tänaval, uus osa kinnistu nr.75 all;

3., sellesse osasse, jagu 1, lahter 1, teha järgmine sissekanne:

1939.a. 22. juunil nr.3473. Vannutatud maamõõtja L.Jacobsenn'i poolt 1938.a. 7.märtsil reg. nr.125 all õigekstunnistatud plaani järgi on selle krundi pindala kolm tuhat seitsesada neliteistkümmend (3714) ruutmeetrit (R.m.176).

4., samasse osasse, jagu 2, lahter 1, teha järgmine sissekanne:

1939.a. 22. juunil nr.3473. Kinnisvara omandiksandmise akti põhjal 1939.a. 27. aprillist/12. juunist (A. k.-r. 1939.a. nr.58) on see kinnisvara kinnistatud Eesti evangeeliumi luteriusu kiriku Elva Koguduse omanduseks.

5., Rüütlimõisate kinnistusraamatu registrisse, köide II, osa 176, jagu 1, lahter 2, teha järgmine sissekanne:

1939.a. 22. juunil nr.3473. Kinnisvara omandiksandmise akti põhjal 1939.a. 27.aprillist/12. juunist (A. k.-r. 1939.a. nr.58) on sellest kinnisvarast eraldatud omanduseks Eesti evangeeliumi luteriusu kiriku Elva Kogudusele - 3714 ruutmeetrit maad. ("Eesti Evangeelse Luteriusu Kiriku Elva Koguduse krunt",E.a. 75).

Algkirjaga õige.
Abisekretär: A. Viirsaup

Vaata päevaraamat 1939.a. № 3473

R. m. 176